

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/03/24	
Semana No		45		Del :		4/03/24	
Plazo Total		610		DÍAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		314		Tiempo restante		296	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		51,48%		Porcentaje de tiempo restante		48,52%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO			
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS			
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA			
(%) Programado	Semanal 0,95%	Acumulado 64,522%	(%) Ejecutado
Valor programado (\$)	\$ 79.651.839,64	\$ 5.433.335.183,63	Valor ejecutado(\$)
			Semanal 0,397%
			Acumulado 68,428%
			Valor ejecutado(\$)
			\$ 33.461.352,00
			\$ 5.762.261.304,62
			Evaluación
			Porcentaje avance
			3,950%
			Valor avance
			\$ 328.926.120,99

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT: 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor Inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor Inicial:	\$ 2.377.968.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.968.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 04 de marzo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MANUAL: Se realiza rocería manual con guadaña por borde de pista de cabecera 24 a K1+600 costado sariabay, de igual manera se realiza recolección de residuos de la poda, ESPEJOS: Se realiza suministro e instalación de espejos en batería de baños hombres y batería de baños mujeres area publica segundo piso detras de OMA, en donde se instalara 2 espejos en cada batería de baño, de igual manera se instalan 2 espejos en batería de baños hombres segundo piso sala de espera No. 4, BAÑOS: Se realiza entrega y terminación de trabajos en batería de baños hombres segundo piso sala de espera No. 4 para ponerlos en servicio, se realiza pintura muros interiores pasillo ingreso a batería de baños área publica segundo piso, se realiza instalación de enchape muros en batería de baños hombres primer piso sala de llegada nacional.	
Aeropuerto de Providencia Se continúa con la actividad de rocería en dirección de cabecera 35 a plataforma entre canal y malla. Se continúa con el retiro de sedimentos dentro de canal circular solicitado por la entidad PNN detras de cabecera 17 en dirección del encole al descole. El personal del contratista mueve los tambores de pinturas del lugar donde estaban (debajo de la torre de control y la colocan detrás de la malla a un costado de la bodega en la terminal nueva).	
Martes 05 de marzo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MANUAL: Se realiza rocería manual con guadaña de K1+600 a luces papi costado de sariabay, de igual manera se realiza recolección de los residuos de la rocería, PINRURA: Se terminan trabajos de pintura muros interiores pasillo entrada batería de baños área publica segundo piso detras de OMA, BAÑOS: Se realiza suministro e instalación de enchape de muros batería de baños de hombres sala de llegada nacional.	
Aeropuerto de Providencia Se finaliza ciclo de rocería #3 del año atendiendo las áreas alrededor de la torre de control y a los alrededores de la plataforma. Se continúa con la actividad de limpieza de canal circular detrás de cabecera 17 solicitada por la entidad PNN.	
Miércoles 06 de marzo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MANUAL: Se realiza rocería manual con guadaña por bordes de pista costado de sariabay, de igual manera se realiza la recolección de los residuos de la rocería, BAÑOS: Se realiza de enchape de muros en batería de baño hombres primer piso sala de llegada nacional, de igual manera se realiza entrega de batería de baños hombres y mujeres segundo piso área publicas detras de OMA para ponerlos en servicio.	
Aeropuerto de Providencia Se continúa con la actividad de limpieza de tubería detrás de cabecera 17 solicitada por la entidad de PNN retirando sedimentos en su interior. Los trabajadores del contratista iniciaron a limpiar canales detrás de cabecera 35 y limpiaron la canal en concreto por la cabecera 35 en dirección a plataforma.	
Jueves 07 de marzo de 2024	
Aeropuerto de san Andrés: ROCERIA MANUAL: Trabajan 2 persona en rocería manual con guadaña en cabecera 06 y 3 personas realizan la recolección de residuos de la rocería, BAÑOS: Se realiza instalación de enchape de muros en batería de baños hombres primer piso sala de llegada nacional, se realiza cierre de batería de baños de hombres segundo piso sala de espera No. 2 y se empieza a realizar desmonte y retiro de divisiones metálicas, accesorios y aparatos sanitarios, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas se realiza mantenimiento preventivo a los equipos de aires acondicionados de la estación de bomberos y oficina de de plan de vuelo.	
Aeropuerto de Providencia Se continúa con la limpieza del canal circular solicitado por la entidad PNN para retiro de sedimentos en su interior. De las 2 tuberías se finaliza con la primera y continúan en la faltante avanzando 2 metros más en esta. Del tramo intervenido el día de ayer en la actividad de limpieza de canal no autorizado, retiran el árbol que obstruía el paso en la canal natural detrás de la cabecera 35, de igual forma se retiran las rocas y escombros dentro de la canal en concreto detrás de cabecera 35. Continúan con la actividad de limpieza de canal en dirección de cabecera 35 a plataforma, ejecutando casi que en su totalidad este tramo al día de hoy..	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/03/24	
Semana No		45		Del:		4/03/24 AL: 10/03/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		314		Tiempo restante		296 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		51,48%		Porcentaje de tiempo restante		48,52%	

Viernes 08 de marzo de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA MANUAL: Trabajan 2 personas realizando rocería manual con guadaña en zonas de seguridad cabecera 06, de igual manera se realiza la recolección de los residuos de la poda, ROCERÍA MECANICA: Trabaja 1 persona y se inicia la rocería mecanica en zonas de seguridad, BAÑOS: Trabajan 4 personas en donde se realiza demolición de enchape de muros y pisos en batería de baños de hombres segundo piso sala de espera No. 2, de igual manera se realiza regatas sobre muros para instalación de tuberías en batería de baños hombres segundo piso de la sala de espera No. 2, de igual manera se realizan trabajos de enchape en muros en batería de baños hombres primer piso sala de llegada nacional, AIRES ACONDICIONADOS: Trabajan 2 personas realizando mantenimiento preventivo a los aires acondicionados en filtro internacional y filtro nacional segundo piso.

Aeropuerto de Providencia
 Los trabajadores continuaron la actividad de limpieza de canal de plataforma en dirección a cabecera 17 hasta cierto punto que el contratista les notificó que esta actividad se suspende y se reemplaza por la limpieza de malla.
 Se inicia la actividad de limpieza de malla desde la terminal provisional , haciendo la limpieza de esta por ambas caras.
 Se continúa con la actividad de limpieza de la canal circular detrás de cabecera 17 retirando el sedimento en su interior..

Sábado 09 de marzo de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 ROCERÍA MANUAL: Trabajan 5 personas realizando rocería manual con guadaña en la isla y tambien se realiza la recolección de los residuos de la poda, BAÑOS: Trabajan 4 personas realizando la instalación de enchape de piso en batería de baño hombres primer piso sala de llegada nacional, de igual manera se realiza regatas sobre muros para instalación de tuberías en batería de baños hombres segundo piso sala de espera No. 2.

Aeropuerto de Providencia
 Se continúa con la limpieza de canales en la tubería faltante detrás de cabecera 17 solicitada por la entidad de PNN.
 Se continúa con la limpieza de malla en ambas caras en áreas de torre de control y se inicia en dirección de torre de control a cabecera 35.

Domingo 10 de marzo de 2024

Aeropuerto de san Andrés:
 Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible

Aeropuerto de Providencia:
 Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO							
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionado y sello de fisuras y juntas en pista 06-24. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.							

EMPLEOS							
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.							

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	1		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADANERO	9		todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	20		TOTAL	20	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES							
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario							

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES							
Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de mayores y menores No 4, adicionalmente se viene estructurando el acta de modificacion No 2 con adición de recursos sin adición de tiempo.							

MANEJO DEL ANTICIPO							
La Aeronáutica Civil, ya realizo el desembolso del anticipo a la cuenta de la Fiducia							

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN 1
		PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		10/03/24
Semana No	45	Del :	4/03/24	AL:	10/03/24	
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	314	Tiempo restante	296	DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	51,48%	Porcentaje de tiempo restante	48,52%			

AVANCE FINANCIERO DE OBRA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 4.457.792.428,13	52,94%	

VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 4.457.792.428,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.963.159.547,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	47,06%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA				
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8				
ACUMULADO		\$ 1.194.046.462,00	50,21%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.194.046.462,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.183.911.938,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	49,79%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA 1.El Contratista presento la hoja de vida del Inspector de apoyo lado aire y/o lado tierra de la Ing. Valentina Lugo, pero no cumple con la certificación de estudios exigida en las especificaciones técnica, y la Ingeniera Ambiental no se encuentra 100% de tiempo completo de dedicación en obra. 2. Se realiza el acta de mayores y menores No. 4 de balanceo del contrato de obra. 3. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ 4. Se continua adecuaciones de los baños del terminalaereo de San Andres. 5. Se hace intervención profunda de aires acondicionados. 6. Se hace pintura oficinas de Sierra Mike	DIRECTOR DE PROYECTO  ING. ANDRES FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoría
--	--